

広川町 日吉

一 号地 292.48 m²

価格 1017.405 万円

建築条件なし!!



広い敷地で

平屋

を

ご計画の方に おすすめです!

日吉3区画分譲地



号地	面積(m ²)	面積(坪)	坪単価(円)	電柱	販売予定価格(円)
1	292.48	88.47	114,994		10,174,050

※水道負担金 350,000 円 (加入金含む) が実費にて必要です

■周辺環境



マミーズ広川店
徒歩約1,200m



ドラッグストアモリ
広川店
徒歩約1,300m



筑後信用金庫
広川支店
徒歩約1,400m



姫野病院
徒歩約2,200m

物件名:日吉3区画分譲地 ■所在地/八女郡広川町大字日吉 (地番[280-1]) ■総区画/3区画(残り1区画) ■価格/10,174,050円 ■土地面積/公簿292.48m²(約88.47坪) ■土地権利/所有権 ■用途地域/無指定 ■都市計画/非線引区域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■地勢/平坦 ■設備/電気・上水道・下水道・側溝・公営水道 ■環境/住宅街 ■校区/広川町立中広川小学校・広川町立広川学校 ■備考/別途水道負担金(加入金含む)が350,000円を要します。・別途、下水道受益者負担金を要します。 ■現況/更地 ■条件等/現況渡 ■引渡日/即時 ■取引態様/売主

- ・中広川小学校...1,354m
- ・広川中学校...1,121m
- ・福岡県立福島高等学校...3,100m

- ・広川町役場...1,700m
- ・ファミリーマート広川長延店...450m
- ・セブンイレブン広川久泉店...550m

親子でも
OK

兄弟でも
OK

紹介した方もされた方もどちらも HAPPY♪

WIN★WIN キャンペーン

紹介した方に
10万円の
ご紹介料！*

※ご紹介された方が当チラシ掲載の物件をご購入（御成約）された場合に限りです。



紹介された方に
10万円の
お値引き！*

※当チラシ掲載の物件をご購入（御成約）された場合に限りです。



キャンペーンについて

WIN・WINキャンペーンは当チラシ表面に掲載の対象物件の御成約において、物件をご紹介いただいた方と、紹介された（ご購入された）方がお得なキャンペーンです。

- ・対象物件をご紹介いただいた方にはご紹介料として10万円お支払い致します。（但し、ご紹介料は対象物件お引き渡し時のお支払いとなります）
- ・対象物件をご購入の方には、物件価格から10万円お値引き致します。
- ・ご紹介する方とされる方は、親子や兄弟であっても紹介料のお支払い及び価格のお値引き対象となります。

詳しくは下記店舗へ
お尋ねください

このチラシを手にされた方へ

お知り合いの方に、ご検討中の方へ
このチラシをお渡してください。

ご紹介していただいた方は、このチラシ
をご持参し、下記店舗にてお申し込み
ください。（掲載の対象物件のみキャン
ペーンの対象になります）

物件のお問い合わせは、お気軽にお電話ください！

だから、たなか。

株式会社
田中不動産

福岡県知事(3)第16680号 福岡県知事(般-2)第105354号
(公社)全国宅地建物保証協会 (公社)全国宅地建物取引業協会会員

<https://tanakafudousan.com/>

広川本店 ☎0943(32)1882

建売住宅 住宅用地 中古住宅 賃貸 [営業時間] 9:00 ~ 18:00
〒834-0115 八女郡広川町大字新代 947-12



八女店 ☎0943(30)5508

建売住宅 住宅用地 中古住宅 賃貸 [営業時間] 9:00 ~ 18:00
〒834-0063 八女市本村 445-2



WIN★WIN キャンペーン 対象物件

キャンペーン詳細は
裏面をご覧ください！



駐車は3台以上可！

広川町 一條 **4DK**
中古住宅 価格 **590万円**

土地面積 246.23㎡ (74.48坪) 建物面積 69.49㎡ (21.02坪)

リフォーム済みです！



流し台



洗面台



浴室



トイレ



・下広川小学校…1,500m ・広川中学校…4,600m

【物件概要】WIN・WINキャンペーンの対象物件です ■名称・種別／一條中古住宅(中古) ■所在地／八女郡広川町大字一條1389-40 ■価格／880万円(税込)
■土地面積／246.23㎡(74.48坪) ■建物面積／69.49㎡(21.02坪) ■構造／木造セメント瓦ぶき平屋建て ■土地権利／所有権 ■用途地域／無指定 ■都市計
画／未線引区域 ■地目／宅地 ■法令上の制限／指定なし ■建ぺい率／70% ■容積率／200% ■地勢／平坦 ■現況／空き家 ■設備／電気・水道・プロパン
ガス・汲み取り・灯油ポイラー ■駐車場／3台以上 ■環境／住宅街 ■校区／下広川小学校・広川中学校 ■備考／現況有姿 ■引渡日／即時 ■取引態様／売主

図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 2025年1月現在の情報です。

物件のお問い合わせは、お気軽にお電話ください！

だから、たなか。



株式会社
田中不動産

福岡県知事(3)第16680号 福岡県知事(般-2)第105354号 (公社)全国宅地建物保証協会 (公社)全国宅地建物取引業協会会員

広川本店

建売住宅 住宅用地 中古住宅 賃貸

☎0943(32)1882

〒834-0115 八女郡広川町大字新代 947-12

〔営業時間〕9:00～18:00 (水曜定休)

八女店

建売住宅 住宅用地 中古住宅 賃貸

☎0943(30)5508

〒834-0063 八女市本村 445-2

〔営業時間〕9:00～18:00 (日曜定休)

WIN★WIN キャンペーン 対象物件

キャンペーン詳細は
裏面をご覧ください！

閑静な住宅街で
のんびりスローライフ楽しみませんか

写真は西6区画分譲地です

八女市の新規分譲地！



八女市 本 東4区画分譲地

価格 **537.03万円**～

忠見
小学校まで
徒歩16分



- 周辺環境
- 忠見小学校……………1,200m
 - 見崎中学校……………2,200m
 - 陽だまり保育園…1,900m
 - ミニストップ八女本店……………650m
 - セブンイレブン八女伊延店……………1,300m
 - マミーズ後ノ江店……………1,400m
 - 八媛病院……………400m
 - 忠見郵便局……………1,800m

八女市 本 西6区画分譲地

価格 **495.63万円**～

- 周辺環境
- 忠見小学校……………1,300m
 - 見崎中学校……………2,400m
 - 陽だまり保育園…2,100m
 - ミニストップ八女本店……………550m
 - セブンイレブン八女伊延店……………1,200m
 - マミーズ後ノ江店…600m
 - 八媛病院……………600m
 - 忠見郵便局……………1,800m

号地	面積(m ²)	面積(坪)	坪単価(円)	販売予定価格(円)
1	205.97	62.30	90,000	5,607,000
2			済	
3	182.05	55.07	90,000	4,956,300
4	235.13	71.12	85,000	6,045,200
5	181.73	54.97	90,000	4,947,300
6			済	

※水道負担金 350,000 円（加入金含む）が実費にて必要です。
※電柱設置場所は1号地、3号地、5号地となります。



物件名:八女市本西6区画

WIN・WINキャンペーンの対象物件です。■所在地/八女市本■総区画/6区画(残り4区画)■価格/4,956,300円～6,045,200円■土地面積/182.05㎡～235.13㎡(52.14坪～71.12坪)■土地権利/所有権■用途地域/無指定■都市計画/未線引区域■地目/宅地■法令上の制限/指定なし■建ぺい率/70%■容積率/200%■地勢/平坦■設備/電気・上水道・側溝■環境/住宅街■校区/忠見小学校・見崎中学校■備考/本遺跡群包蔵地内■引渡日/相談■取引態様/仲介

物件名:八女市本東4区画

WIN・WINキャンペーンの対象物件です。

■所在地/八女市本■総区画/4区画(残り3区画)■価格/5,370,300円～6,304,680円■土地面積/208.86㎡～251.12㎡(63.18坪～75.96坪)■土地権利/所有権■用途地域/無指定■都市計画/未線引区域■地目/宅地■法令上の制限/指定なし■建ぺい率/70%■容積率/200%■地勢/平坦■設備/電気・上水道・側溝■環境/住宅街■校区/忠見小学校・見崎中学校■備考/本遺跡群包蔵地内■引渡日/相談■取引態様/仲介

図面と現況が異なる場合は現況優先となります。2025年1月現在の情報です

物件のお問い合わせは、お気軽にお電話ください！



八女店 建売住宅 住宅用地 中古住宅 賃貸 <https://tanakafudousan.com/>
 ☎0943(30)5508 [営業時間] 9:00～18:00/日曜定休
 〒834-0063八女市本村445-2
 福岡県知事(3)第16680号 福岡県知事(般-2)第105354号 (公社)全国宅地建物保証協会 (公社)全国宅地建物取引業協会会員



WIN★WIN キャンペーン 対象物件

キャンペーン詳細は
裏面をご覧ください！

筑後市
熊野

分譲地 総29区画 好評販売中

てるてるたん KUMANO 585.77万円～

区画図・面積・坪単価



残り12区画

My Style my Life
選んだ土地に選んだ建物
『ひと想う街 筑後』で実現を！

価格表

号地	販売予定価格(円)	号地	販売予定価格(円)	号地	販売予定価格(円)	号地	販売予定価格(円)
1	済	9	7,772,500	17	済	25	済
2	済	10	7,692,500	18	7,785,000	26	済
3	済	11	7,758,750	19	7,785,000	27	7,255,200
4	5,857,700	12	済	20	済	28	7,354,800
5	済	13	済	21	済	29	7,174,800
6	済	14	済	22	済		
7	済	15	7,761,250	23	13,632,500		
8	済	16	7,772,500	24	済		

※水道負担金350,000円(加入金含む)が実費にて必要です。

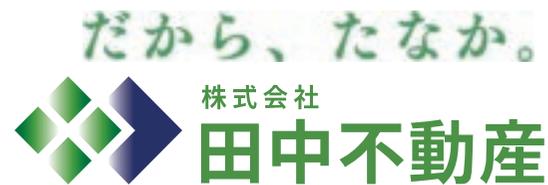


物件概要

WIN・WINキャンペーンの対象物件です。物件名：てるてるたんKUMANO ■所在地／筑後市大字熊野字北浦山1344-132 ■総区画／29区画(残り12区画) ■価格／5,857,700円～ ■土地面積／203.46㎡(61.54坪) ～ ■土地権利／所有権 ■用途地域／準工業地域 ■都市計画／未線引区域 ■地目／宅地 ■法令上の制限／指定なし ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■地勢／平坦 ■現況／更地 ■設備／電気・水道 ■環境／住宅街 ■校区／羽犬塚小学校・犬塚中学校 ■引渡日／即時 ■取引態様／売主

図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 2025年1月現在の情報です

物件のお問い合わせは、お気軽にお電話ください！



広川本店

建売住宅 住宅用地 中古住宅 賃貸

<https://tanakafudousan.com/>

☎0943(32)1882

〔営業時間〕9:00～18:00/水曜定休
〒834-0115八女郡広川町大字新代94-12

福岡県知事(3)第16680号 福岡県知事(般-2)第105354号 (公社)全国宅地建物保証協会 (公社)全国宅地建物取引業協会会員

